

CV-DPP-047/2026

Culiacán, Sinaloa, a 27 de mayo de 2026

ASUNTO: Entregable del Servicio
Relacionado con la Obra Pública.

Lic. Francisco Antonio Castañeda Verduzco
Director General de la Comisión de Vivienda
del Estado de Sinaloa
Presente. -

At'n: Lic. María Nohemí García Jaime
Director de Administración y Finanzas

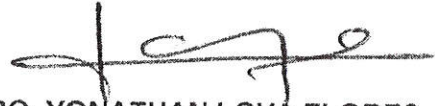
Por este conducto envío a usted la **estimación 03 Finiquito** (caratula y planos) de los servicios relacionados con la obra pública correspondiente al contrato **núm. CONT-CV-DG-CO-002/2025** referente a los "servicios profesionales independientes denominados: proyecto de planimetría del Fraccionamiento Costa Rica, en el municipio de Culiacán, Sinaloa".

Es preciso mencionar que los documentos físicos y digitales entregados por la contratista **Citlaly Guadalupe de Dios Gutiérrez**, fueron verificados y revisados por esta Dirección, y no presenta algún inconveniente para que se realice los trámites correspondientes.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE,

EL DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS



ARQ. YONATHAN LOYA FLORES

Elena Solórzano
27/05/26

C.c.p. Archivo.



COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA

CARATULA DE ESTIMACIÓN

FECHA 20-feb-26 BUENO POR S \$ 130,320.00
RECIBIMOS DE: COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA
LA CANTIDAD DE CIENTO TREINTA MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS 00/100
EN PAGO DE LA ESTIMACIÓN No. ESTIMACION #3 FINIQUITO
REFERENTE A TRABAJOS DE:

ESTIMACION #3 FINIQUITO PARA EL CONTRATO CONT-CV-DG-CO-002/2025 PARA EL PROYECTO DE PLANIMETRIA DEL FRACCIONAMIENTO COSTA RICA EN EL MUNICIPIO DE CULIACAN SINALOA. DE ACUERDO A LA RELACIÓN DEL PROYECTO ENTREGO LO SIGUIENTE: PROYECTO DE REDES: 1 PROYECTO Y PRESUPUESTO DE REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.

EJECUTADOS EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 20/05/2025 AL 20/02/2026
QUE AMPARA EL N° DE OBRA: CONT-CV-DG-CO-002/2025

OBRA NORMAL \$ 180,000.00
16 % I.V.A. \$ 28,800.00

IMPORTE TOTAL: \$ 208,800.00

AMORTIZACION DEL ANTICIPO 35%: \$ 73,080.00
FISCALIZACION Y CONTROL 3% \$ 5,400.00

SUBTOTAL \$ 130,320.00
TOTAL \$ 130,320.00

ESTADO DE CUENTA					
CONCEPTO	IMPORTE	PAGOS ANTERIORES	ESTA ESTIMACIÓN	ACUMULADO	POR EJERCER
CONTRATO	\$ 685,500.00	\$ 505,500.00	\$ 180,000.00	\$ 685,500.00	\$0.00
16% DE I.V.A.	\$ 109,680.00	\$ 80,880.00	\$ 28,800.00	\$ 109,680.00	\$ -
TOTAL	\$ 795,180.00	\$ 586,380.00	\$ 208,800.00	\$ 795,180.00	\$0.00
SALDO TOTAL	\$ 795,180.00	\$ 586,380.00	\$ 208,800.00	\$ -	\$ -

RESUMEN DE DEDUCCIONES Y RETENCIONES

ANTICIPO
OTORGADO \$ 278,313.00
AMORTIZACIONES
ANTERIOR \$ 205,233.00
ESTA ESTIMACIÓN \$ 73,080.00
ACUMULADO -
POR AMORTIZAR \$ -

MONTO DE FIANZAS
FIANZA DE ANTICIPO \$ 278,313.00
FIANZA DE CUMPLIMIENTO \$ 79,518.00

ARQ. YONATHAN LOYA FLORES
DIRECTOR DE PLANEACION Y PROYECTOS
COMISION DE VIVIENDA

ARQ. NOEMÍ ELIZABETH GUERRERO FIGUERA
JEFA DE DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y
VIVIENDA DE LA COMISION DE VIVIENDA

CITLALY DE DIOS
C. CITLALY GUADALUPE DE DIOS GUTIÉRREZ
C. CITLALY GUADALUPE DE DIOS GUTIÉRREZ
REPRESENTANTE LEGAL

FECHA		
20	02	2026
DÍA	MES	AÑO

LA CANTIDAD DE: CIENTO TREINTA MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS (001'000 M.N.)

COMO:
POR OBRA EJECUTADA DEL 29 DE OCTUBRE DEL 2025 AL 20 DE FEBRERO DEL 2026.

RECIBO No.	
\$	130,320.00
ESTIMACION #3 FINQUITO	

No. DE OBRA	FECHA INICIO:				FECHA TERM.		ANTICIPO		FONDO		GARANTIA		ACREDITADO	
	IMPORTE TOTAL													
CONT-CV-DG-CO-002/2025	\$ 685,500.00				20/may/2025		\$ 278,313.00				\$ 68,550.00		C. CITI L Y GUADALUPE DE DIOS GUTIERREZ.	

CREDITO \$	
FECHA	
REGISTROS CONTRATISTA	
REG. FED CAUS.	DIGC881210952
BANOBRAS	
C.M.I.C.	
CRED. EMP.	
I.M.S.S.	Z3347417100

0.1% RETENCIÓN POR INCUMPL. DE PROG.

2,400.00

010-6789-1234

00:07:01.001

ARQ. NOEMI ELIZABETH GUERRERO HIGUERA
JEFE DE DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y
COMUNIDAD DE LA COMISION DE VIVIENDA

CITLALY DE DIOS